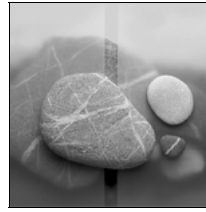


# Nordmann Immobilier SA S. Charrière Planification Cinéma multiplexe et galerie commerciale souterrains



**C'S'D'**

Environnement  
Sciences de la terre  
Génie civil  
Déchets et dépollution  
Installations de traitement

[www.csd.ch](http://www.csd.ch)

## Le projet

Réalisation d'un complexe de cinéma multiplexe de 10 salles / 1'850 places et d'une galerie commerciale de 5'000 m<sup>2</sup>, entièrement enterrés.

Le projet, situé en centre-ville, nécessite la déviation des services traversant l'emprise du projet, des enceintes de fouille de grande hauteur ainsi que des reprises en sous-œuvre des bâtiments voisins.

- Lieu : Fribourg (FR)
- Références : Nordmann Immobilier SA – Fribourg ; S. Charrière Planification - Fribourg
- Durée du chantier : 2005-2007

## Les points remarquables

- Travaux urbains par phases, destinées à assurer le maintien de la circulation et des services
- Coordination avec les responsables des différents services
- Enceintes de fouille ancrées atteignant jusqu'à 18m de hauteur
- Reprises en sous-œuvre des bâtiments existants
- Mise en place de plus de 300 ancrages
- Excavation de 80'000 m<sup>3</sup>

## Nos prestations

- Élaboration du projet
- Organisation des travaux
- Conception des soutènements
- Dimensionnement des ouvrages liés au sol (parois berlinoises, parois clouées, parois de palplanches, sous-œuvre)
- Coordination des travaux de déviation des services
- Contrôle de l'exécution
- Suivi environnemental
- Mesures de surveillances et suivi des déformations



Vue d'ensemble de la fouille de l'étape 1



Paroi berlinoise à l'Avenue de la Gare



Reprise en sous-œuvre



Engin adapté aux conditions d'exécution