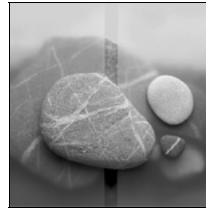


## Genossenschaft Migros Aare Projekt westside

### Umweltbaubegleitung Brünnen-Nord



#### Das Projekt

Die Genossenschaft Migros Aare baut die Gesamtüberbauung Brünnen-Nord im Westen der Stadt Bern. Kernpunkte des Projektes sind das Freizeit- und Einkaufszentrum **westside** des Architekten Daniel Libeskind sowie die Wohnüberbauung für 2600 Personen. Des Weiteren beinhaltet das Projekt u.a. Basis- und Detailerschliessungen, eine neue S-Bahn Haltestelle sowie eine Autobahnüberdeckung mit dem Ausbau des bestehenden Autobahnanschlusses.

- Ort : Bern-Brünnen, Gemeinde Bern
- Referenzperson: H.-R. Schreiber, 031 761 06 58
- Dauer : 2004-2008
- Bausumme : 270 Mio. CHF
- Honorarsumme : 140'000 CHF

#### Besonderheiten

- **westside** setzt konzeptionell, architektonisch und städtebaulich internationale Massstäbe und ist mit 3.5 Mio. Besuchern pro Jahr ein Geschäftsstandort mit beispiellosem Potential. Solch hohe Massstäbe gelten auch für die Umweltbelange während Bau und Betrieb.
- Die Vielzahl der Teilprojekte, die durch eine einzige Umweltbaubegleitung abgedeckt werden, erfordern eine gute Koordination und Kommunikation mit allen Projektbeteiligten.
- Die Nähe zu bestehenden Wohnbauten und Quartieren erfordert eine erhöhte Sensibilität in Bezug auf die Umwelt, insbesondere im Zusammenhang mit Schadstoffemissionen.

#### Unsere Leistungen

- Stabstelle der Oberbauleitungen für Umweltfragen in allen Projekten innerhalb des Wirkungsbereiches der Überbauungsordnung Brünnen.
- Beratung und Unterstützung der örtlichen Bauleitungen und Unternehmungen in den Bereichen Gewässerschutz, Entsorgung von Baustellenabfall, Lufthygiene, Lärmschutz und Flora & Fauna.
- Vollzugs- und Auflagenkontrolle der gesetzlichen Umweltauflagen sowie der flankierenden Massnahmen mittels eigens entwickelter Access-Datenbank *Tempero*.
- Schnittstelle zwischen Behörden und Bauherrn, Garantie für einen regelmässigen Informationsaustausch zwischen der UBB, Projektpartnern und Behörden.
- Regelmässige Berichterstattung an die städtischen und kantonalen Behörden.



Übersicht Baustelle Süd



Lagerung wassergefährdende Flüssigkeiten in Containern



Waschplatz für Betonkübel



Installationsplatz, Umgang mit Baustellenabfall